

## **Dalle Osservazioni al Piano Particolareggiato del Litorale del Comitato Sarzana, che botta!**

### **Riduzione dell'estensione delle SPIAGGE LIBERE**

Nella riorganizzazione generale delle spiagge di Marinella, la suddivisione in ambiti prefigura una riduzione drastica di litorale destinato a fruizione libera.

Non è chiaramente specificato quanto si estenda il litorale comunale, cioè quanto sia lunga la linea di costa comunale e la linea di costa balneabile e il rapporto tra il litorale a libera fruizione (spiagge libere, libere attrezzate) e gli stabilimenti balneari.

Nel tratto definito Unità d'intervento 1 si concentra la totalità degli stabilimenti balneari e ciò contrasta con la situazione esistente, in cui in questa fascia persistono due piccoli tratti di spiagge libere, circa 50 metri (tra bagno Cavallino e Margot e tra bagno ANMI e Goletta), e di spiagge libere attrezzate.

La previsione di piano consente la privatizzazione di una parte di litorale che ad oggi ospita spiagge libere attrezzate, che spariranno per far posto a stabilimenti con cabine e attrezzature esclusive.

Rileviamo che sulla lunghezza totale del litorale, circa 1800 metri, 1050 metri circa sono destinati a stabilimenti balneari, i restanti 700 metri apparentemente risultano destinati a spiaggia libera, ma la possibilità di edificare chioschi e strutture commerciali sul confine demaniale le configura tutte come libere attrezzate, tutto ciò in contrasto con quanto disposto dall'art. 11 bis della L.R n.13 del 28/04/99, che prevede un venti per cento di litorale totalmente a libera fruizione.

### **PUD mancanza del piano di utilizzo aree demaniali**

Le previsioni del P.P del litorale, anticipano di fatto la stesura del PUD, che ancora si fa attendere. Tale piano sovraordinato norma le concessioni che i comuni possono rilasciare per la gestione degli stabilimenti e delle spiagge libere e avrebbe dovuto essere la matrice del P.P del litorale. Al contrario, con l'adozione definitiva del presente P.P , l'uso delle aree demaniali è condizionato dalle scelte dei soggetti attuatori, poiché le costruzioni sono previste solo in area privata.