

Lettera aperta al Sindaco di Sarzana
Massimo Calo

Oggetto: L'outlet di Brugnato danneggia il commercio della Vallata

Il raddoppio della galleria Ipercoop lo fortifica? Sindaco, ci faccia capire

Con i toni trionfalistici di chi ha vinto un campionato di calcio, ha annunciato l'avvio a marzo dei lavori di raddoppio dell'Ipercoop. Ventidue negozi, tre medie strutture da 6200 metri, 3200 metri e 1500 metri. L'investimento – sottolinea lei – è della società inglese Eurocommercial Property e precisa che la stessa società ha prima valutato Brugnato, l'outlet, poi ha preferito Sarzana.

Dobbiamo ricordare che sia lei, che l'ex assessore al commercio e oggi consigliere regionale Alessio Cavarra vi siete battuti assieme agli altri sindaci del comprensorio contro l'outlet di Brugnato perché avrebbe gravemente compromesso il commercio in Vallata. Lo stesso Bennet è stato costretto a far le valige e desistere dall'insediarsi sulla Variante Aurelia.

Vuole spiegare ai cittadini e ai commercianti sarzanesi perché l'outlet di Brugnato danneggia il commercio a Sarzana e in Vallata mentre l'ipergalleria Centro Luna lo fortifica? Lei sindaco richiama uno "studio accurato", di cui non fornisce alcuna informazione, che dimostrerebbe che il 60 per cento dei visitatori Ipercoop poi vengono in città. A fare acquisti perché delusi dall'offerta nel Centro Luna o a prendere un aperitivo? Sono residenti sarzanesi o visitatori esterni? Perché non mette a disposizione questo "accurato studio" sul sito del Comune in modo da far crescere la cultura socioeconomica dei suoi cittadini, noi in testa? A noi fanno impressione i tanti fondi commerciali vuoti in centro e in periferia. Lei, sempre con i toni trionfalistici, ha annunciato l'apertura del cantiere del Piano Botta.

Altri 10.500 metri quadrati di fondi commerciali. Anche questi rivitalizzeranno il centro storico? Come vede le poniamo solo domande, perché vorremmo capire e vorremmo che lei aiutasse i sarzanesi a capire. Anche perché se si va a leggere le sue linee guida del nuovo Piano Urbanistico comunale c'è scritto a chiare lettere che il grande commercio in vallata è saturo. Sindaco Caleo, ma qual è la verità che ci vuole raccontare?

Il Comitato "Sarzana, che botta!"