



CITTA' DI SARZANA  
Provincia della Spezia

## **COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 71 del 27.07.2011**

**OGGETTO:** ODG presentato dal Consigliere Stefano TORRI ad oggetto "Scuola elementare Capoluogo Viale XXI Luglio"

L'anno duemilaundici, addì ventisette del mese di luglio alle ore 15.00 nella sala delle adunanze consiliari della sede comunale, a seguito di regolari inviti si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di 1<sup>a</sup> convocazione con la partecipazione dei signori **Consiglieri:**

CALEO Massimo (Sindaco) –CASTAGNA Daniele – MIONE Paolo –BETTATI Massimo – LORENZINI Damiano – RAVECCA Elisabetta – ROSSI Giuseppina – MATTIONI Nicola – LODOVICI Stefano – PALAGI Mario Stefano – ROMEO Mario – CANI Vito – ROSIGNOLI Giancarlo –CAMAIORA Andrea –PARDINI Ugo – FRASSINI Sara – TORRI Stefano – GALLI Roberto

### **Risultano assenti i Signori Consiglieri:**

MONTARESI Federica – RAMPI Carlo – FORCIERI Massimo –

### **Assume la presidenza l'Avv. Paolo MIONE**

**Partecipa il Segretario Generale Dott. Franco CARIDI** incaricato della redazione del verbale.

Sono designati scrutatori i Consiglieri: ROMEO Mario – ROSIGNOLI Giancarlo – GALLI Roberto

Il Presidente, dato atto della regolare costituzione della adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto



CITTA' DI SARZANA  
Provincia della Spezia

C.C. N. 71 del 27.07.2011

Entra il Segretario Generale che si era assentato all'inizio della seduta per compiere approfondimenti giuridici su richiesta del Presidente.

Il Presidente cede la parola al Cons. Camaiora che richiede l'inversione della discussione degli ODG presentati dal Cons. Torri riguardanti il punto 4 "Eliminazione barriere architettoniche" e il punto 6 "Scuola Elementare capoluogo Viale XXI Luglio".

Il Consiglio concorda con l'inversione della discussione e procede alla trattazione dell'ODG riguardante la Scuola Elementare XXI Luglio (**Allegato 1**).

Il Presidente comunica al Consiglio che il capigruppo PD, consig. BETTATI, ha presentato in corso di seduta un ulteriore ODG (**Allegato 2**) inerente lo stesso argomento, pertanto i due ODG verranno discussi in forma congiunta.

Il Presidente cede la parola al Cons. Torri che presenta l'ODG; a seguire interviene la Cons. Rossi che presenta l'Odg del PD.

Il Presidente invita, quindi i Sigg. Consiglieri ad intervenire alla discussione.

Intervengono i Conss. Galli, Rosignoli, Camaiora che propone una riunione dei Capigruppo per concordare un ODG comune, Galli.

Il Consiglio concorda con il Cons. Camaiora, pertanto la seduta viene sospesa per una breve riunione dei capigruppo.

Il Presidente prende la parola e legge al Consiglio il nuovo ODG concordato in Conferenza Capigruppo.

Si procede alle dichiarazioni di voto:

- Camaiora - favorevole;
- Galli - favorevole;
- Bettati - favorevole;
- Rosignoli - favorevole.

Considerato che tutti gli interventi sono riportati in testo integrale sulla registrazione a nastro magnetico, conservata e trascritta agli atti dell'odierno Consiglio Comunale.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: ODG presentato dal Consigliere Stefano TORRI ad oggetto "Scuola elementare Capoluogo Viale XXI Luglio"**



CITTA' DI SARZANA  
Provincia della Spezia

C.C. N. 71 del 27.07.2011

Sentiti gli interventi dei singoli consiglieri.

*(Si dà atto che durante la trattazione entrano i Consig. Rampi e Montaresi – Presenti 20).*

Con voti unanimi favorevoli resi dai 20 consiglieri presenti e votanti.

**DELIBERA**

1. Di approvare l'ODG condiviso (**Allegato 3**)

**OGGETTO: ODG presentato dal Consigliere Stefano TORRI ad oggetto "Scuola elementare Capoluogo Viale XXI Luglio"**

**Al Presidente del Consiglio Comunale  
Al Sindaco**

<b>CITTA' DI SARZANA</b> UFF. PROTOCOLLO
19 MAG. 2011
PROT. N. <u>16893</u> CAT. ....

## **ORDINE DEL GIORNO**

### **Oggetto: SCUOLA ELEMENTARE CAPOLUOGO VIALE XXI LUGLIO**

Premesso che:

L'edificio scolastico è stato costruito nel periodo compreso tra il 24/08/1936 e il 24/11/1938 allo scopo di ospitare tutte le scuole cittadine, all'epoca distribuite tra le Missioni, il Seminario e l'istituto Orlandi De Benedetti

Premesso che:

La costruzione della scuola inaugurata il 9/01/1939 nacque dall'esigenza particolarmente sentita dalla popolazione di istituire un liceo nella nostra città e ne sono prova l'ingente numero di domande d'ammissione presentate da alunni provenienti anche da La Spezia, Massa, Carrara, Chiavari e Sestri Levante.

Premesso che:

l'ex assessore all'istruzione Renzo Bellettato assicurava attraverso il giornalino del Comune "Sarzana notizie" la realizzazione dei lavori entro la fine dello scorso mandato, ovvero marzo 2010. L'edificio è chiuso dal 2005 e i lavori promessi non sono mai iniziati, con l'aggravante che la struttura ha continuato a deteriorarsi divenendo un alloggio per senzatetto.

Considerato che:

La Conferenza Stato-Regioni nell' Aprile 2010 ha stanziato 358 ML di euro con la finalità di mettere in sicurezza gli edifici scolastici.

Tale piano di stanziamento prevedeva 1700 interventi in Italia e nella regione Liguria sono stati erogati i contributi per 43 edifici scolastici di cui 9 nella provincia di La Spezia.

Hanno usufruito di tali contributi alcuni edifici scolastici di La Spezia, Beverino, Vezzano Ligure

Considerato che

L'edificio scolastico sito in viale XXI Luglio è quello che in Liguria ha il costo di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza più alto (4.130.000 €). Basti pensare che soltanto le spese tecniche di realizzazione per

il progetto antisismico ammontano a 133.000 €

Preso atto che:

- il Bando scadeva alla fine del mese di Aprile e che l'amministrazione comunale sarzanese non ha fatto alcuna richiesta di contributo
- il Piano dei lavori pubblici redatto nel mese di Giugno 2010 e valido fino al 2012 non prevede stanziamento di fondi per intervenire sulla ristrutturazione e sulla manutenzione dell'edificio, lasciando che il tempo contribuisca al decadimento dello storico manufatto
- Che il mancato inserimento nel piano dei lavori pubblici di tale opera disattende quelle che sono le linee programmatiche 2010 dell'attuale Amministrazione comunale. Tali linee prevedevano al punto n. 3 titolato "Opportunità e luoghi per i Giovani" la messa in sicurezza dello stabile della Scuola elementare in viale XXI Luglio.

Appurato che:

con il passare del tempo le credenziali dal punto di vista didattico che un tempo erano di tutto rispetto della Scuola Elementare Capoluogo andranno scemando e la mancanza di alunni sarà la causa di "estinzione" della scuola

Considerato che

La tutela della storia, del patrimonio culturale della città incidono su quella che è la qualità dell'amministrazione della cosa pubblica

Il Consiglio Comunale impegna la Giunta :

A considerare l'intervento di ristrutturazione e manutenzione dell'edificio scolastico sito in viale XXI luglio come prioritario e quindi attivarsi per stanziare quanto prima i fondi necessari a ripristinare la struttura e restituire alla città l'edificio che più di tutti rappresenta il simbolo della cultura sarzanese.

Consigliere Comunale PDL

STEFANO TORRI



Allegato alla deliberazione  
di .....  
N. ....

Gruppo del Partito Democratico...

Proceduto in Consiglio Comunale  
il 22/7/2011

Al Presidente del Consiglio Comunale

O.d.g.

CITTA' DI SARZANA UFF. PROTOCOLLO	
28 LUG. 2011	
PROT. N. ....	25100
CAT. ....	CL. .... FASC. ....

Oggetto: Scuola Elementare Capoluogo di Viale XXI Luglio

**Premesso che**

l'Amministrazione comunale nel 2006 intese verificare, dando incarico a professionisti del Politecnico di Torino, le condizioni di sicurezza dell'edificio scolastico di Viale XXI Luglio a tutela delle centinaia di bambini che la frequentavano

**Rilevato che**

le verifiche compiute a carico dell'edificio in questione evidenziarono la mancanza delle condizioni di sicurezza antisismica previste dalla normativa

**e che, pertanto,**

l'Amministrazione ritenne, assumendo consapevolmente la responsabilità di una decisione difficile ma doverosa per la tutela della sicurezza degli alunni, di stabilire la chiusura dell'edificio a partire dall'anno scolastico 2006 - 2007

**Dato atto che**

con deliberazione di G.C. numero 170 del 17.10. 2008 venivano approvati il progetto definitivo generale ed il progetto definitivo 1° lotto per la ristrutturazione generale ed adeguamento alle norme di sicurezza del plesso scolastico capoluogo sito in Viale XXI Luglio e con deliberazione di G.C. numero 24 del 27/2/2009 veniva approvato il progetto esecutivo 1° Lotto.

**Considerato che**

il complesso scolastico di Via Neri/Via San Bartolomeo, sede della Scuola secondaria di I grado "Poggi Carducci", presenta caratteristiche strutturali idonee ad ospitare anche la scuola primaria del Capoluogo;

**peraltro**, gli attuali indirizzi del Ministero dell'Istruzione in materia di organizzazione della rete scolastica prevedono quale criterio scolastico generale quello della 'verticalizzazione' degli Istituti scolastici, perciò è prevedibile che in un prossimo futuro le scuole dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di I grado confluiranno in un unico Istituto comprensivo

**Riscontrato che**

il Comune non ha la possibilità, nella fase attuale, di sostenere le ingenti spese necessarie per la ristrutturazione dell'edificio scolastico di Viale XXI Luglio, stimate in 4.080.000 euro per il solo primo lotto dei lavori, in particolare a causa dei vincoli derivanti dall'applicazione del Patto di stabilità

**Rimarcato che**

il Governo, pur necessitato ad introdurre misure orientate alla riduzione di un debito pubblico che, come sappiamo, è tra i più alti al mondo, ha operato tagli e imposto

vincoli che hanno fortemente penalizzato gli Enti locali, limitandone di fatto le politiche

**e che,**

per quanto ci riguarda, tale impostazione del Patto di stabilità fa sì che risulta concretamente impedita ogni possibilità per il Comune di intraprendere lavori di ampiezza ed importo pari a quelli necessari per rendere nuovamente agibile il complesso di Viale XXI Luglio

**Preso atto che**

la Delibera del CIPE del 13 maggio 2010, ad oggetto "Primo programma straordinario di interventi urgenti finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali negli edifici scolastici", che in particolare destina alla Regione Liguria 7.700.000 euro, pur basandosi in primo luogo sulle indicazioni fornite dai 'Gruppi di lavoro regionali', non ha previsto, tra gli interventi da sostenere, la ristrutturazione della Scuola Elementare di Viale XXI Luglio

**Constatata,**

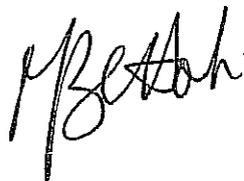
quindi, l'attuale impossibilità per il Comune – almeno finché rimarrà in vigore il Patto di stabilità con gli attuali obiettivi programmatici – a provvedere effettivamente alla ristrutturazione dell'edificio scolastico di Viale XXI Luglio

Il Consiglio Comunale impegna la Giunta

- a mantenere nella fase attuale quale priorità la ristrutturazione dell'edificio scolastico di Viale XXI Luglio, mettendo in campo ogni necessaria azione nel momento in cui, con una significativa evoluzione della situazione finanziaria connessa al Patto di stabilità, si producessero i necessari presupposti;

- ad adoperarsi al fine di ottimizzare gli interventi sugli edifici scolastici attualmente utilizzati, ponendo come obiettivo prioritario quello di assicurare la sicurezza di tutti gli edifici scolastici ed in modo tale da consentire lo svolgimento delle attività didattiche all'interno di spazi il più possibile idonei ed accoglienti

Sarzana, 27 luglio 2011





CITTA' DI SARZANA  
Provincia della Spezia

Allegato 3)

C.C. n. 71 del 27.07.2011

IL CONSIGLIO COMUNALE

**O.D.G.**

**Oggetto: Scuola Elementare Capoluogo di Viale XXI Luglio**

**Premesso che:**

l'Amministrazione comunale nel 2006 intese verificare, dando incarico a professionisti del Politecnico di Torino, le condizioni di sicurezza dell'edificio scolastico di Viale XXI Luglio a tutela delle centinaia di bambini che la frequentavano.

**Rilevato che**

le verifiche compiute a carico dell'edificio in questione evidenziarono la mancanza delle condizioni di sicurezza antisismica previste dalla normativa

**e che, pertanto,**

l'Amministrazione ritenne, assumendo consapevolmente la responsabilità di una decisione difficile ma doverosa per la tutela della sicurezza degli alunni, di stabilire la chiusura dell'edificio a partire dall'anno scolastico 2006 — 2007

**Dato atto che**

con deliberazione di G.C. numero 170 del 17.10.2008 venivano approvati il progetto definitivo generale ed il progetto definitivo 1° lotto per la ristrutturazione generale ed adeguamento alle norme di sicurezza del plesso scolastico capoluogo sito in Viale XXI Luglio e con deliberazione di G.C. numero 24 del 27/2/2009 veniva approvato il progetto esecutivo 1° Lotto.

**Considerato che**

il complesso scolastico di Via Neri/Via San Bartolomeo, sede della Scuola secondaria di 1° grado "Poggi Carducci", presenta caratteristiche strutturali idonee ad ospitare anche la scuola primaria del Capoluogo;

**peraltro**, gli attuali indirizzi del Ministero dell'Istruzione in materia di organizzazione della rete scolastica prevedono quale criterio scolastico generale quello della 'verticalizzazione'



CITTA' DI SARZANA  
Provincia della Spezia

degli Istituti scolastici, perciò è prevedibile che in un prossimo futuro le scuole dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di grado confluiranno in un unico Istituto comprensivo.

**Riscontrato che**

il Comune non ha la possibilità, nella fase attuale, di sostenere le ingenti spese necessarie per la ristrutturazione dell'edificio scolastico di Viale XXI Luglio, stimate in 4.080.000 euro per il solo primo lotto dei lavori, in particolare a causa dei vincoli derivanti dall'applicazione del Patto di stabilità

**Preso atto che**

la Delibera del CIPE del 13 maggio 2010, ad oggetto "Primo programma straordinario di interventi urgenti finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali negli edifici scolastici", che in particolare destina alla Regione Liguria 7.700.000 euro, pur basandosi in primo luogo sulle indicazioni fornite dai "Gruppi di lavoro regionali", non ha previsto, tra gli interventi da sostenere, la ristrutturazione della Scuola Elementare di Viale XXI Luglio.

**Constatata**, quindi, l'attuale impossibilità per il Comune — almeno finché rimarrà in vigore il Patto di stabilità con gli attuali obiettivi programmatici — a provvedere effettivamente alla ristrutturazione dell'edificio scolastico di Viale XXI Luglio.

**Il Consiglio Comunale impegna la Giunta**

- 1) a mantenere in mancanza di adeguate alternative e nella fase attuale quale priorità la ristrutturazione dell'edificio scolastico di Viale XXI Luglio, mettendo in campo ogni necessaria azione nel momento in cui, con una significativa evoluzione della situazione finanziaria connessa al Patto di stabilità, si producessero i necessari presupposti ed a tal fine si impegna a nuova valutazione in sede di Consiglio Comunale entro il 30 ottobre 2011;
- 2) ad adoperarsi al fine di ottimizzare gli interventi sugli edifici scolastici attualmente utilizzati, ponendo come obiettivo prioritario quello di assicurare la sicurezza di tutti gli edifici scolastici ed in modo tale da consentire lo svolgimento delle attività didattiche all'interno di spazi il più possibile idonei ed accoglienti.



CITTA' DI SARZANA  
Provincia della Spezia

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to Avv. Paolo MIONE

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Franco CARIDI

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto registrato al n. \_\_\_\_\_ del R.C. è pubblicato in copia  
all'ALBO PRETORIO per 15 gg. dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to ( ) F. ISOPPO

F.to Dott. Franco CARIDI

F.to ( ) P. GUASTINI

F.to Dott.ssa Franca ZANELLA

---

---

La presente è copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio.

Sarzana, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
\_\_\_\_\_

---

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

( ) Art. 134 co. 3 D.Lgs. n. 267/2000 esecutiva 10 gg. dopo la pubblicazione il \_\_\_\_\_

( ) Art. 134 co. 4 D.Lgs. n. 267/2000 esecutiva per intervenuta dichiarazione di  
immediata eseguibilità il \_\_\_\_\_

( ) Art. 134 co. 2 D.Lgs. n. 267/2000 divenuta esecutiva a seguito di controllo di un  
quarto dei consiglieri il \_\_\_\_\_

( ) Annullata il \_\_\_\_\_

( ) Ratificata il \_\_\_\_\_

Sarzana, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
\_\_\_\_\_

---

---