



Ministero per i Beni e le Attività  
Culturali

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI  
E PAESAGGISTICI DELLA LIGURIA  
VIA BALBI 10 - 16126 GENOVA  
TEL.010-27101 - FAX 010-2461937  
E-mail: sbap-lig@beniculturali.it  
Sito: [www.sbapge.liguria.beniculturali.it](http://www.sbapge.liguria.beniculturali.it)

Alta Direzione Regionale BB.CC.PP.  
Via Balbi 10  
16126 GENOVA



MBAC-SBAP-LIG  
U\_VIN.CAT  
0011736 18/05/2010  
CI. 34.07.01/3.1

Prot. N.

Risposta al Foglio del 13/04/2010

(8772)  
SARZANA (SP) / VARIA A

Vis. Ser. N. 2677

OGGETTO: **D.Lgs. n°42/2004 recante Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137 – Parte Seconda Beni culturali –** Verifica esistenza requisiti di interesse ex D. Lgs. 42/2004 ai sensi del Decreto 06/02/2004  
Comune: SARZANA  
Proprietà: Comune di Sarzana  
Scadenza ultima dei termini: 28/07/2010

CONSIDERATA la richiesta di verifica dei requisiti di interesse ex D. Lgs. 42/2004 ai sensi del Decreto ai sensi del Decreto 06/02/2004, pervenuta con la nota di codesta Direzione Regionale prot. n. 2677 del 13/04/2010, pervenuta alla Scrivente il 14/04/2010 e assunta al protocollo di questo Ufficio con il n. 8772 del 19/04/2010;

VISTA la documentazione prodotta dall'ente "Comune di Sarzana", presente sul sito [www.benitutelati.it](http://www.benitutelati.it);

Relativamente ai seguenti beni:

1. Comune: SARZANA  
Immobile: Ponte sul Torrente Calcandola, Via Cisa  
Dati Catastali: F. NCEU 40;
2. Comune: SARZANA  
Immobile: Ponte sul Torrente Calcandola, Via Falcinello  
Dati Catastali: F. NCEU 15;

18 MAG. 2010  
3738

**A) IL SOPRINTENDENTE PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI  
RITIENE**

che gli immobili come meglio sopra identificati **NON PRESENTINO** i requisiti di interesse previsti dal D. Lgs. 42/2004. Alla luce di quanto sopra, pertanto, fatto salvo il parere conclusivo di codesta Direzione Regionale, l'alienazione di detti beni non necessita del parere di competenza di questo Ufficio.

Relativamente al seguente bene:

3. Comune: SARZANA  
Immobile: Vecchio Mercato Ortofrutticolo, Piazza A. Terzi  
Dati Catastali: F. NCEU 44 Mapp. 81;

Si attesta che la presente fotocopia  
composta da n. 5 fogli è conforme  
all'originale.  
Genova, 12 AGO. 2010.

cazzanacomine\_verifica10\_05\_14  
Autore A.Parodi

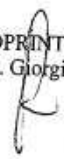
arch. DI DIO Maria  
12 0 AGO. 2010

**B) IL SOPRINTENDENTE PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI  
RITIENE**

Che, a seguito di ulteriori elementi acquisiti in sede di sopralluogo effettuato in data 12/05/2010 da parte del Soprintendente e del Funzionario di Zona, l'immobile in oggetto, pur presentando alcune caratteristiche tipiche dei manufatti industriali della seconda metà del XX secolo, gli stessi non siano sufficienti, vista la non unicità o particolarità dell'oggetto, a motivare la dichiarazione di particolare interesse.

Pertanto l'immobile come sopra identificato **NON PRESENTA** i requisiti di interesse previsti dal D. Lgs. 42/2004. Alla luce di quanto sopra, pertanto, fatto salvo il parere conclusivo di codesta Direzione Regionale, l'alienazione di detti beni non necessita del parere di competenza di questo Ufficio

EV / ap  


IL SOPRINTENDENTE  
(arch. Giorgio Rossini)  




LLG

18 GIU. 2010

Ministero per i Beni e  
le Attività Culturali

Direzione Regionale per i  
Beni Culturali e Paesaggistici  
della Liguria

SEDE

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI  
DELLA LIGURIA

Prot. N. 3368  
Class. 34.07.01-193

OGGETTO: Verifica interesse culturale ex art. 12 del D.Lgs. 42/04 e s.m.i. e Decreti  
Dirigenziali 06.02.04-25.01.05

Comune: SARZANA

Proprietà: COMUNE DI SARZANA

Scadenza per la scrivente Soprintendenza: 18.6.10

Scadenza per la Direzione regionale: 28-7-10

VISTA la richiesta di verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 42/04 e s.m.i., pervenuta  
con nota di codesta Direzione regionale, **prot. 2677 del 13-4-2010** concernente:

- Comune di Sarzana

Immobilite: ponte sul torrente Calcandola - Via Cisa;  
Immobilite: pontesul torrente Calcandola - Via Falcinello;  
Immobilite: vecchio mercato ortofrutticolo in Piazza Arnaldo

VERIFICATA l'insussistenza di precedenti provvedimenti di vincolo archeologico, si dichiara che gli  
Immobili sopra richiamati in se' **NON presentano** elementi di natura archeologica, tuttavia il comprensorio  
Territoriale nel quale sono ubicati, facente capo alla Citta' di Sarzana che sorge lungo la viabilita' antica dopo  
L'abbandono della citta' romana di Luni ha restituito nel tempo numerose testimonianze insediative tardo  
antiche e medievali sia nel centro storico sia nei suburbii, anche in relazione alle infrastrutture antiche, quali  
viabilita' e ponti. Cio' premesso si ritengono le aree sopra evidenziate **a rischio archeologico e in caso di  
interventi che interessino il sottosuolo o, nel caso dei ponti interessino possibili stratificazioni  
strutturali, se ne dispone l'assistenza archeologica.**

MC/fg

H. SOPRINTENDENTE  
  
(Dr. Filippo Maria GAMBARI)



**Ministero per i Beni e le Attività Culturali**

Direzione Regionale  
per i Beni Culturali e Paesaggistici  
della Liguria

Via Balbi, 10 - 16126 Genova  
Tel. 010 24 88 042 Fax 010 2465532  
e-mail: dr-lig@beniculturali.it  
e-mail PEC: mbac-dr.liguria@beniculturali.it



MBAC-DR-LIG  
DR  
0004878 30/06/2010  
Cl. 34.07.01/1

Al Comune di Sarzana  
Via Bertoloni, 5  
19038 SARZANA (SP)

e p.c. Soprintendenza per i Beni  
Alla Architettonici e Paesaggistici della  
Liguria  
Via Balbi, 10 GENOVA

Alla Soprintendenza per i Beni Archeologici  
della Liguria  
Via Balbi, 10 GENOVA

**Oggetto:** D.Lgs n. 42/2004, art. 12. Verifica dell'interesse culturale di beni immobili.  
**Prop. Comune di Sarzana.**

In riferimento alla richiesta di verifica dell'interesse culturale degli immobili sottoclenati, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs n. 42/2004:

Comune: **SARZANA - (SP)**  
Immobile: ponte sul torrente Calcandola, via Cisa  
Dati catastali: F. NCEU 40;

Immobile: ponte sul torrente Calcandola, via Falcinello  
Dati catastali: F. NCEU 15;

Immobile: vecchio mercato ortofruttilicolo in piazza A. Terzi  
Dati catastali: F. NCEU 44 mapp. 81

Vista la documentazione pervenuta a questo Ufficio il 30.03.2010 secondo le procedure previste dal Decreto Dirigenziale 6.2.2004, esperito il parere di competenza da parte delle Soprintendenze di settore, si comunica che i suddetti immobili **non presentano i requisiti di interesse ex D.Lgs. 42/2004** e pertanto sono esclusi dall'applicazione delle disposizioni previste dallo stesso decreto. Tanto si dichiara anche alla luce dell'ulteriore nota della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Liguria del 29.06.2010 prot.n. 15552, che riscontra l'ultima segnalazione del comitato "Sarzana, che botta!", ribadendo quanto già indicato nella precedente nota del 18.5.2010 prot. n. 11736, ovvero che l'immobile denominato "Vecchio mercato ortofruttilicolo in piazza A. Terzi", non presenta interesse sotto il profilo storico artistico.

La Soprintendenza per i Beni Archeologici della Liguria con nota del 18.06.2010 prot.n. 3348 ha segnalato che il sedime degli immobili di cui trattasi presenta **rischio archeologico** in quanto il comprensorio territoriale nel quale essi sono ubicati facente capo alla città di Sarzana che sorge lungo la viabilità antica dopo l'abbandono della città romana di Luni, ha restituito nel tempo numerose testimonianze insediative tardo antiche e medievali sia nel centro storico sia nei suburbi, anche in relazione alle infrastrutture antiche, quali viabilità e porti.

Pertanto, in caso di interventi che interessino il sottosuolo o, nel caso dei ponti interessino possibili stratificazioni strutturali, è necessaria l'assistenza archeologica.

Sarà cura di questa Direzione completare le procedure informatiche previste dal Decreto Dirigenziale 6.2.2004.

Il Direttore Regionale  
(Arch. Maurizio Galletti)

MF



18 GIU. 2010

di du  
P.S.

Ministero per i Beni e  
le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI  
CULTURALI E PAESAGGISTICI

Data .....

Prot n° .....

MBAC-DR-LIG  
DR  
0004746 25/06/2010  
Cl. 34.07.01/1

Direzione Regionale per i  
Beni Culturali e Paesaggistici  
della Liguria

SEDE

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI  
DELLA LIGURIA

Prot. N. 3868  
Class. 34.07.01/193

OGGETTO: Verifica interesse culturale ex art. 12 del D.Lgs. 42/04 e s.m.i. e Decreti  
Dirigenziali 06.02.04-25.01.05  
Comune: **SARZANA**  
Proprietà: **COMUNE DI SARZANA**  
Scadenza per la scrivente Soprintendenza: 18-6-10  
Scadenza per la Direzione regionale: 28-7-10

VISTA la richiesta di verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 42/04 e s.m.i., pervenuta con nota di codesta Direzione regionale, prot. 2677 del 13-4-2010 concernente:

- Comune di Sarzana

Immobile: ponte sul torrente Calcandola - Via Cisa;  
Immobile: pontesul torrente Calcandola - Via Falcinello;  
Immobile: vecchio mercato ortofrutticolo in Piazza Arnaldo

VERIFICATA l'insussistenza di precedenti provvedimenti di vincolo archeologico, si dichiara che gli Immobili sopra richiamati in se' **NON presentano** elementi di natura archeologica, tuttavia il comprensorio Territoriale nel quale sono ubicati, facente capo alla Citta' di Sarzana che sorge lungo la viabilità' antica dopo L'abbandono della citta' romana di Luni ha restituito nel tempo numerose testimonianze insediative tardo antiche e medievali sia nel centro storico sia nei suburbii, anche in relazione alle infrastrutture antiche, quali viabilità' e ponti. Cio' premesso si ritengono le aree sopra evidenziate **a rischio archeologico e in caso di interventi che interessino il sottosuolo o, nel caso dei ponti interessino possibili stratificazioni strutturali, se ne dispone l'assistenza archeologica.**

MC/fg

IL SOPRINTENDENTE

( Dr Filippo Maria GAMBARI )